



Communauté d'Agglomération du Pays Basque
15 avenue Mar Foch
64100 Bayonne

N/Réf : PA 064407 23B0002
Mission M3/4 _ Affaire N° : D1369/34556
Affaire suivie par : Corinne LAGO
Objet : PERMIS AMENAGER
Commune : MOUGUERRE
Pétitionnaire : SOCIETE D'EQUIPEMENT DES PAYS ADOUR

LIMOGES, le 12/10/2023

RAPPEL :

IL EST IMPERATIF DE TRANSMETTRE AU PETITIONNAIRE LES PIECES JOINTES LIEES A CET AVIS

Madame, Monsieur,

J'ai l'honneur de vous faire part qu'après étude des documents que vous avez bien voulu me transmettre, le projet tel qu'il est présenté obtient un **AVIS FAVORABLE**.

SNCF RESEAU Infrapôle AQUITAINE, répond avec avis favorable à cette demande de Permis d'Aménager sous réserve du respect stricte de l'ensemble des contraintes énoncées ci-dessous et en PJ

Préambule

- Attention, cet avis est un avis sur Projet et non une autorisation de débiter les travaux en phase Réalisation ;
- Notre avis concerne uniquement l'Infrapôle Aquitaine SNCF RESEAU, mainteneur de l'infrastructure ;
- Merci à la commune ou communauté de Communes de transmettre au tiers pétitionnaire, par voie dématérialisée, notre avis sur le PA avec l'intégralité des Pièces Jointes fournies ;
- Phase Pré-Réalisation, vous devrez transmettre des documents versions exécution.

1. Construction : Excavations et fondations, VRD

- **Respect obligatoire de l'article 2231-5 du Code des Transports** « Aucune construction autre qu'un mur de clôture ne peut être établie dans une distance de deux mètres d'un chemin de fer » (Cf point 6.7, servitude grevant les propriétés riveraines, PJ : « IG94589 MOA tiers – Directives de Sécurité Ferroviaire (DSF).PDF) ;
- Le pétitionnaire est responsable de ses aménagements, et doit en assurer le bon fonctionnement ;
- Il sera tenu responsable de tout désordre au niveau du talus ferroviaire (exemple : glissement de talus) liés à un dysfonctionnement de ses aménagements et réseaux de drainage ;
- Pour les fondations ou excavations, tout rabattement et ponction de nappes souterraines est interdit ;

- Il vous faut maîtriser, l'ensemble des règles du point 5. REGLES TECHNIQUES EN PHASE TRAVAUX+ Annexe 9 : Croquis de principe des contraintes ferroviaires du document *SNCF RESEAU IG94589 MOA Tiers – Directives de Sécurité ferroviaire* ;
- L'utilisation d'engins et de matériel est très réglementée notamment à moins de 30 m des installations ferroviaires, merci de maîtriser le point 5.3 Engins et matériels de chantier.
- **Votre projet se trouve est justement dans la bande 30 m de nos infrastructures !!**

2. Clôture défensive et interdiction de pénétration dans nos emprises

- Avant tout commencement des travaux, vérifier si un moyen défensif d'au moins 2 m de hauteur est présent empêchant toute pénétration sur le domaine ferroviaire ;
- A défaut, le riverain doit installer une clôture défensive. Celle-ci devra à être en grillage à mailles serrées, d'une hauteur minimum de 2,00 mètres (type RAS), fixée à des poteaux de fer ou de béton et destinée à éviter toute pénétration dans les emprises ferroviaires. Cette clôture sera exigée au pétitionnaire avant tout commencement de travaux, à ses frais, et **ne peut se faire qu'avec un arrêté préfectoral d'Alignement avec le domaine ferroviaire valide** ;
- Aucune pénétration d'engin ou de personnel ne sera admise dans le domaine public ferroviaire. Rappel de l'article Extrait Article L2242-4, 5° du code du transport Modifié par [LOI n°2011-267 du 14 mars 2011 – art. 57](#) ;
- Le maintien et le parfait entretien de cette clôture incomberont au propriétaire du terrain riverain du Chemin de Fer.

3. Dispositions pour la Gestion des Eaux

- Extrait du point 6.7.2.3. Écoulement des eaux (doc IG94589 MOA tiers - Directives de Sécurité Ferroviaire (DSF).PDF) :
« Les riverains du chemin de fer doivent recevoir les eaux naturelles telles qu'eaux pluviales, de source ou d'infiltration provenant normalement de la voie ferrée ; ils ne doivent rien entreprendre qui serait de nature à gêner leur libre écoulement ou à provoquer leur refoulement dans les emprises ferroviaires. D'autre part, si les riverains peuvent laisser écouler sur le domaine ferroviaire les eaux naturelles de leurs fonds, dès l'instant qu'ils n'en modifient ni le cours ni le volume, il leur est interdit de déverser leurs eaux usées et résiduelles dans les dépendances du chemin de fer (Article 2231-3 du Code des transports) » ;
- Le pétitionnaire est responsable de ses aménagements, et doit en assurer le bon fonctionnement. Il sera tenu responsable de tout désordre lié à un dysfonctionnement de ses aménagements et réseaux de drainage ;
- Attention ! La mise en place de tout élément (comme une intervention humaine) change l'écoulement naturelle des eaux pluviales, surtout si ce dernier est déjà naturellement dirigé vers le domaine ferroviaire ;
- Tout aménagement nouveau à des conséquences sur l'écoulement et l'absorption des eaux pluviales et la gestion des pluies centennales. Merci d'en tenir compte dans l'augmentation de l'intensité et du volume des eaux pluviales rejetées ;
- Tout autre changement pourra être soumis à étude d'impact sur notre réseau ;
- Tout rabattement de nappes des eaux souterraines est interdit.
- Réforme des servitudes 2021 du code des transports
 - Réforme (décret 25/12/21) sur les servitudes T1 du code des transports, protégeant le domaine public ferroviaire, selon laquelle tout dispositif de gestion des eaux et de rétention, considéré comme des dépôts de matières au regard du code des transports depuis le décret, doit se trouver à plus de 5 m de la limite légale du domaine public ferroviaire ;
 - Voir document en PJ [Fiche ministérielle résumé servitudes T1_2023.pdf](#)

4. Autres remarques générales

Pour empêcher toute dégradation du domaine ferroviaire entraînant l'arrêt des circulations ferroviaires ou tout autre danger, nous vous demandons de tenir compte des éléments suivants :

- Du document en pj *IG94589 MOA tiers - Directives de Sécurité Ferroviaire (DSF).pdf* ;
- Aucun accès sur les dépendances du chemin de fer n'est autorisé ;
- Le surplomb éventuel du domaine ferroviaire par la flèche d'une grue n'est pas autorisé ;
- Les plantations de haies vives et les constructions, y compris les appentis, ne peuvent être établis à moins de deux mètres de la limite légale du Chemin de Fer ;
- Aucun arbre à haute tige ne peut être planté dans une zone de six mètres de notre limite de propriété ;
- La stabilité de la plateforme ferroviaire ne devra pas être perturbée lors du terrassement ;
- Aucune pénétration d'engin ou de personnel ne sera admise dans le domaine public ferroviaire, notamment pendant la phase de travaux. Rappel de l'article Extrait Article L2242-4, 5° du code du transport Modifié par LOI n°2011-267 du 14 mars 2011 – art. 57 ;
- La proximité des installations du Chemin de fer peut être à l'origine de certaines nuisances, notamment bruit et /ou vibrations ;
- En aucun cas, le propriétaire des lieux ne pourra arguer de son ignorance de ces faits pour demander à la SNCF RESEAU des indemnités pour quelque raison que ce soit découlant de l'exploitation ferroviaire.

5. Travaux de Réalisations

- **Impératif ! Reprendre contact au minimum 12 mois avant le début du chantier d'aménagement**
- Votre référente administrative SNCF RESEAU Infrapôle Aquitaine sera Mme Muriel Vattier, merci de prendre contact par écrit à l'adresse courriel suivante muriel.vattier@reseau.sncf.fr
- **Frais engagés**
- En fonction des travaux qui seront engagés, des prestations SNCF (payantes) seront réalisées. Le but de ces frais, n'entraîner aucun impact nocif sur nos infrastructures et sur les circulations ferroviaires.
- Une Notice de Sécurité Ferroviaire NSF sera sans doute à réaliser par la MOA MOE projet mais avec l'aide de l'unité Voie Sud Aquitaine SNCF RESEAU
- **DT/DICT**
- Vos DT/DICT devront obligatoirement passer par le site gouvernemental : <http://www.reseaux-et-canalisation.ineris.fr>;
- Sur ce site, les adresses e-mail de l'ensemble des Guichets Uniques des Gestionnaires de Réseaux vous sont données à la fin de vos déclarations.



Restant à votre disposition pour tout renseignement complémentaire, je vous prie de croire, Madame, Monsieur, à l'assurance de mes sincères salutations.

SNCF IMMOBILIER
DIRECTION IMMOBILIERE TERRITORIALE NOUVELLE AQUITAINE
POLE TERTIAIRE ET SOCIAL
CONSERVATION DU PATRIMOINE

Pièces jointes :

- SNCF / IG94589 MOA tiers - Directives de Sécurité Ferroviaire (DSF).pdf
- SNCF/ Fiche ministérielle résumé servitudes T1_2023.pdf
- TIERS/ Note SNCF.PDF
- TIERS/ CEF_implantation-giratoire-fossé_Détail_SNCF_.pdf : plan de masse + réseau+ coupes